

**UCHWAŁA NR VII/40/2019  
RADY GMINY OSIEK**

z dnia 29 maja 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Osiek dla terenu położonego  
w miejscowości Osiek, gmina Osiek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. z 2018 roku poz. 1945 ze zm.<sup>1)</sup>);

***Rada Gminy  
uchwała, co następuje:***

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiek przyjętego uchwałą Nr XXVIII/152/ 2018 Rady Gminy Osiek z dnia 14 marca 2018 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiek.

§ 2. Przedmiotem zmiany studium jest teren położony w miejscowości Osiek, którego granice określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Jan Sulecki**

---

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 60, poz. 235 i poz. 730.



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego celem określenia polityki przestrzennej Gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane.

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiek dotyczy działki nr 368/6, położonej w miejscowości Osiek i ma na celu umożliwienie realizacji inwestycji celu publicznego na przedmiotowym terenie. Ustalenia zawarte w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wymagają zmian w zakresie wyznaczenia nowego kierunku rozwoju dla przedmiotowej działki.

W związku z tym, iż studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem planistycznym odzwierciedlającym politykę przestrzenną prowadzoną przez Gminę, a także biorąc pod uwagę konieczność racjonalnego zagospodarowania terenów, stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiek dla terenu położonego w miejscowości Osiek, gmina Osiek jest zasadne.